

Tarnawa Dolna, dnia 16 stycznia 2024r.

Dyrektor Szkoły Podstawowej im. Marii Konopnickiej w Tarnawie Dolnej działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonej do dzierżawy

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:
Część działki ewidencyjnej o numerze 5539, położonej w Tarnawie Dolnej, Gmina Zembrzyce, dla której prowadzona jest księga wieczysta o numerze KR1B/00047333/5.
2. Powierzchnia nieruchomości:
powierzchnia nieruchomości – do 15 m².
3. Opis nieruchomości:
Przedmiotem dzierżawy będzie część działki o numerze ewidencyjnym 5539, położonej w miejscowości Tarnawa Dolna, gmina Zembrzyce. Działka nr 5539 zlokalizowana jest w bezpośrednim sąsiedztwie budynku Szkoły Podstawowej w Tarnawie Dolnej, w części wykorzystywana na parking. Powierzchnia do 15 m² przeznaczona do wydzierżawienia zlokalizowana jest w południowej części działki nr 5539, przy granicy z działką nr 1271/3.
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:
W planie miejscowym nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem Uo – teren usług publicznych – oświata.
Nieruchomość planowana jest do wydzierżawienia na miejsce przeznaczone do odbierania i dostarczania przesyłek (paczkomat).
5. Termin zagospodarowania nieruchomości: 1 miesiąc.
6. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy: czynsz miesięczny w wysokości 600 zł brutto sześćset zł brutto)
7. Terminy wnoszenia opłat: miesięcznie z góry za bieżący miesiąc w terminie 21 dni od doręczenia faktury.
8. Zasady aktualizacji opłat: 1 raz w ciągu roku, nie wcześniej niż po 12 miesiącach od daty podpisania umowy.
9. Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę:
umowa dzierżawy na okres do 10 lat, z przeznaczeniem na funkcjonowanie paczkomatu.
8. art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – nie dotyczy.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Szkoły Podstawowej im. Marii Konopnickiej w Tarnawie Dolnej oraz na stronie internetowej szkoły. Informację o wykazie podaje się w prasie lokalnej.