

**UMOWA nr/2021
o dostawy pelletu i obsługę kotłowni**

Zawarta w dniu 2021 r., w Kutnie, pomiędzy:

Gmina Kutno, ul. Wincentego Witosa 1, 99-300 Kutno, NIP:, REGON: - Szkoła Podstawowa im. **Bohaterów Walk nad Bzurą we Wroczynach, Wroczyny 59 A, 99-300 Kutno, NIP: 775-23-21-354, REGON: 001127369**

reprezentowana przez:

Beatę Cieślak - Dyrektora Szkoły

przy kontrasygnacie:

Anny Przytułskiej - Główniej Księgowej

zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a

.....
(pełna nazwa Wykonawcy)

.....
(adres siedziby Wykonawcy)

NIP: REGON:

reprezentowanym przez:

1.

2.

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie p.n.: „**Sukcesywne dostawy paliwa drzewnego – pelletu do Szkoły Podstawowej im. Bohaterów Walk nad Bzurą we Wroczynach oraz obsługa konserwacyjna i serwis kotłowni**”.

§ 2

1. Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje dostawę **paliwa drzewnego - pellet posiadającego Certyfikat**, o następujących parametrach biomasy: średnica: 4 – 8 mm; długość: 10 – 50 mm; gęstość: 1 – 1,4 kg/dm³; zawartość popiołu: do 0,6 %; wilgotność do 10 %; wartość opałowa 17,5 – 19,5 MJ/kg.
2. Szacunkowa ilość pelletu objętego zamówieniem to ok. 40 ton. Zamawiający zastrzega, że podana wyżej ilość pelletu jest jedynie wartością szacunkową i może ulec zmianie w zależności od potrzeb Zamawiającego. Zamawiający może nie dokonać zamówienia ww. ilości pelletu, a Wykonawcy nie przysługują wobec Zamawiającego żadne roszczenia odszkodowawcze z tytułu zamówienia mniejszej ilości pelletu. Ostateczna ilość zakupionego pelletu wynikać będzie z realizacji zamówień składanych każdorazowo w ramach niniejszego przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego do końca trwania

umowy i bieżących potrzeb Zamawiającego.

3. Zamówiony pellet winien zostać dostarczony do Szkoły podstawowej im. Bohaterów Walk nad Bzurą we Wroczynach, Wroczyny 59 A i złożony w składzie opału w terminie uprzednio uzgodnionym przez Wykonawcę i Dyrektora Szkoły.
4. Szczegółowe terminy dostaw pelletu stanowiącego przedmiot umowy Strony będą ustalać odpowiednio dla zamówienia danej partii w treści składanego zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować daną dostawę nie później niż w terminie 3 dni (trzech dni) od dnia złożenia danego zamówienia.
5. Zamawiający wskazuje, że według **szacunkowego** zapotrzebowania na pellet w okresie trwania przedmiotu Umowy, **szacunkowe terminy i ilości dostaw pelletu przewidywane są w następujący sposób**, z jednoczesnym zastrzeżeniem, że Zamawiający może nie dokonać zamówienia poniższej ilości pelletu w przedstawionych szacunkowych terminach, a Wykonawcy nie przysługują wobec Zamawiającego żadne roszczenia odszkodowawcze z tytułu zamówienia mniejszej ilości pelletu:
 - 1) I partia do dnia 31 marca 2022 r. – 20 ton.
 - 2) II partia do dnia 30 czerwca 2022 r. – 5 ton.
 - 3) III partia do dnia 30 września 2022 r. – 5 ton.
 - 4) IV partia do dnia 31 grudnia 2022 r. – 10 ton.
6. Wraz z dostawą pelletu Wykonawca przedstawi Zamawiającemu **kwit wagowy** potwierdzający ilość każdorazowo dostarczonego pelletu. Wykonawca każdorazowo przedłoży również certyfikat jakości pelletu wraz z dostawą, a na wezwanie Zamawiającego – raport z badań laboratoryjnych próbki pelletu.

§ 3

1. W zakresie obowiązków dotyczących czynności konserwacyjnych i serwisowych kotłowni, Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) wykonywania czynności związanych z konserwacją kotłów 1 raz na tydzień w sezonie grzewczym oraz 1 raz na miesiąc poza sezonem grzewczym, tj.:
 - studzenie kotła,
 - czyszczenie komory spalania,
 - czyszczenie kotła na zewnątrz,
 - sprawdzenie drożności odpływu z miski kondensatu komina,
 - czyszczenie palnika,
 - czyszczenie rusztu palnika,
 - czyszczenie podajnika,
 - kontrola parametrów spalania,
 - sprawdzenie parametrów podawania,
 - sprawdzenie działania elementów zabezpieczających STB,
 - sprawdzenie i ewentualne uzupełnienie stanu zładu po stronie pierwotnej i wtórnej,
 - sprawdzenie stanu elementów zasilania elektrycznego i sterującego,
 - odbiór odpadów z procesu spalania paliwa,
 - sprawdzenie działania systemu zdalnego powiadamiania GSM.
- 2) Wykonywania sezonowej konserwacji układu technologicznego kotłowni - częstotliwość 2 x w roku (marzec oraz październik), tj.:
 - sprawdzenie szczelności instalacji hydraulicznej w kotłowni,
 - sprawdzenie działania zaworów odcinających,

Znak sprawy:

- sprawdzenie działania zaworów mieszających i sterowników,
- sprawdzenie działania zaworów bezpieczeństwa i innych elementów zabezpieczających,
- sprawdzenie działania manometrów, termometrów i czujników temperatury,
- sprawdzenie drożności i czyszczenie układów filtrów osadnikowych,
- czyszczenie magneto odmulnika,
- sprawdzenie ciśnień i ewentualne uzupełnienie po stronie pierwotnej i wtórnej,
- sprawdzenie stanu anody w podgrzewaczu CWU poprzez pomiar prądu lub demontaż,
- odmulenie podgrzewaczy wody,
- odpowietrzenie instalacji,
- sprawdzenie stanu instalacji elektrycznej zasilającej i sterującej,
- sprawdzenie i uzupełnienie izolacji termicznej na rurociągach,
- prowadzenie książki serwisowej.

2. Zasady rozliczania kosztów materiałowych użytych przy wykonywaniu obsługi konserwacyjnej oraz serwisowania:

- a) koszty elementów wymienianych pokrywa Zamawiający po uprzednim sprawdzeniu zasadności wymiany danego elementu oraz akceptacji przedstawionej przez Wykonawcę kalkulacji tych kosztów,
- b) koszty materiałów pomocniczych (uszczelniających, łączników, smarów itp.) oraz materiałów izolacyjnych o długości do 2 m pokrywa Wykonawca,
- c) zamontowanie systemu nadzoru 24h/dobę - koszt systemu nadzoru GSM (koszt karty SIM i innych opłat abonamentowych) pokrywa Wykonawca.

3. W przypadku wystąpienia awarii kotłowni Wykonawca zobowiązany jest w czasie nie dłuższym niż 1 h od otrzymania zgłoszenia od uprawnionej osoby podjąć działania zmierzające do usunięcia awarii.

4. Osoba wykonująca czynności w zakresie obsługi konserwacyjnej i serwisu kotłowni powinna posiadać certyfikat producenta urządzeń kotłowni (autoryzowany serwis). Dokument ten powinien zachowywać ważność przez cały okres realizacji umowy.

§ 4

Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za działania osób/podmiotów, którym powierzy wykonanie części zadania lub określonych czynności związanych z wykonywaniem zadania.

§ 5

1. Strony zgodnie postanawiają, iż określona przez Wykonawcę:

- a) cena jednostkowa za dostawę 1 tony pelletu wynosi netto zł (słownie:), brutto zł (słownie:),
 - b) cena ryczałtowa za miesięczną obsługę konserwacyjną i serwisową wynosi: netto zł (słownie:), brutto zł (słownie:),
- zgodnie z formularzem „Oferta Wykonawcy” stanowiącym Załącznik nr 2 do Umowy.

2. Strony zgodnie oświadczają, iż świadome są tego, iż rzeczywiste ilości dostarczonego pelletu na podstawie niniejszej umowy mogą się różnić od szacunkowej ilości dostawy pelletu, o której mowa w Zapytaniu ofertowym. W związku z powyższym, Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie za faktycznie dostarczone ilości

pelletu w okresie trwania Umowy, według ceny jednostkowej za 1 tonę, wskazanej w § 5 ust. 1 Umowy.

3. Należność za każdorazową dostawę pelletu wymienioną §5 ust. 1a) i obsługę konserwacyjną oraz serwisową kotłowni wymienioną w §5 ust. 1b) zostanie uregulowana przez Zamawiającego w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionych faktur VAT.
4. Wartość faktury za dostawę pelletu będzie wynikała z iloczynu ilości dostarczonego opału i ceny 1 tony opału wymienionej w § 5 ust. 1a).
5. Wartość faktury za obsługę konserwacyjną będzie wynikała z ceny wymienionej w § 5 ust. 1b) Umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest do prawidłowo wystawionej faktury po każdorazowej dostawie pelletu i jej dostarczeniu do Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia zrealizowania danej dostawy.
7. W zakresie obsługi konserwacyjnej oraz serwisowej kotłowni Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia i dostarczenia do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury każdorazowo do 7 dnia każdego miesiąca następującego po miesiącu, którego dotyczy usługa.
8. Na fakturze VAT Wykonawca wskaże:

Nabywca:

Gmina Kutno
ul. Wincentego Witosa 1
99-300 Kutno
NIP 775 240 61 22

Odbiorca:

Szkoła Podstawowa im. Bohaterów Walk nad
Bzurą we Wroczyńnach
Wroczyńny 59 A
99-300 Kutno

9. Wynagrodzenie określone w ust. 1:
 - a) obejmuje podatek od towarów i usług – każdorazowa zmiana podatku obciąża Wykonawcę w ramach ustalonego wynagrodzenia bez konieczności dodatkowych świadczeń Zamawiającego.
 - b) obejmuje wszystkie koszty własne Wykonawcy związane z wykonaniem zamówienia.
10. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę.
11. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielnej płatności (tzw. split payment). Za zapłatę w tym systemie uznaje się dokonanie płatności Umowy na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze oraz w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.
12. Numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w imieniu Wykonawcy, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo Bankowe (Dz. U. 2019 poz. 2357) prowadzony jest rachunek VAT oraz, że rachunek ten jest umieszczony w wykazie o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
13. Numer rachunku bankowego wskazany przez Wykonawcę musi mieć wydzielony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności (Załącznik nr 3 do umowy). Wykonawca oświadczy Zamawiającemu, że wskazany rachunek bankowy jest numerem właściwym

dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielnej płatności (tzw. Split payment) zgodnie z załącznikiem nr 3 do Umowy. Każdorazowa zmiana numeru rachunku bankowego dedykowanego dla systemu podzielnej płatności (tzw. split payment) Wykonawcy musi być niezwłocznie zgłoszona Zamawiającemu w trakcie trwania umowy, zgodnie z załącznikiem nr 3 do umowy.

§ 6

Odbioru pelletu dokonuje Zamawiający w zakresie:

1. Sprawdzenia asortymentu i ilości deklarowanego do odbioru pelletu przez oględziny i/lub zważenie pojazdu realizującego dostawę na punkcie wagowym wskazanym telefonicznie przez Zamawiającego.
2. Sprawdzenia dostarczonych w dniu dostawy, dokumentów przewozowych, które powinno zawierać dokument przewozowy „WZ” wystawiony przez Wykonawcę określający ilość, rodzaj i klasę dostarczonego pelletu. Dokumenty przewozowe „WZ” muszą być wystawione do każdej dostawy i pojazdu realizującego transport zakupionego pelletu.

§ 7

1. W przypadku stwierdzenia braków ilościowych pelletu w obecności kierowcy Wykonawcy, sporządzony zostanie protokół rozbieżności, w którym podana zostanie waga stwierdzona na punkcie wagowym wskazanym przez Zamawiającego oraz wstępna ocena jakości dostarczonego pelletu. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odmowy przyjęcia złej jakości pelletu.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzania kontrolnych badań jakości dostarczonego pelletu. Po stwierdzeniu wad jakościowych w dostawie, Zamawiający zgłosi niezwłocznie protokół reklamacyjny. W przypadku stwierdzenia złej jakości pelletu Zamawiający zabezpieczy część reklamowanego pelletu, celem umożliwienia Wykonawcy badania jakości i wspólnego pobrania próbek. Wspólnego badania dokonują Strony w terminie 7 dni roboczych od daty zgłoszenia reklamacji.
3. W razie stwierdzenia niezgodności parametrów jakościowych pelletu z umową, Wykonawca będzie obciążony kosztami przeprowadzenia badań.
4. Do czasu załatwienia reklamacji ilościowej i jakościowej danej partii pelletu, wstrzymana zostaje zapłata faktury, dla której termin płatności liczony będzie od daty załatwienia reklamacji.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w dostawach pelletu w wysokości 2 % wynagrodzenia należnego za daną dostawę pelletu, za każdy dzień zwłoki w dostarczeniu pelletu
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w wykonaniu obsługi konserwacyjnej kotłowni w wysokości 2 % wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 b) Umowy, za każdy przypadek niezrealizowania obsługi konserwacyjnej i serwisowania w danym miesiącu.
3. Jeśli umowa nie będzie wykonana w terminie oznaczonym w Umowie z winy Wykonawcy, Zamawiający ma prawo albo odstąpić od umowy, albo też wyznaczyć odpowiedni termin dodatkowy do wykonania umowy, albo też wykonać lub powierzyć osobie trzeciej realizację zamówienia na koszt i ryzyko Wykonawcy.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 10.000 zł brutto;

Znak sprawy:

5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10.000 zł brutto;
6. Jeżeli wysokość szkody poniesionej przez Zamawiającego w wyniku nienależytego wykonania przedmiotu umowy przekracza wysokość kar umownych, Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 9

1. Osobami do kontaktu w sprawie zamówienia dostawy pelletu lub zgłoszenia awarii kotłowni są:

a) ze strony Zamawiającego :

imię i nazwisko:

nr tel.

e-mail:

b) ze strony Wykonawcy :

imię i nazwisko:

nr tel.

e-mail:

2. Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Każda ze Stron może wypowiedzieć na piśmie niniejszą umowę z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia.
4. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Spory nie rozstrzygnięte, a dotyczące wykonania umowy Strony zobowiązują się poddać rozstrzygnięciu sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
6. Wykonawca nie może, bez pisemnej zgody Zamawiającego, przenieść na osobę trzecią jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

§ 10

W związku z faktem, iż wartość zamówienia jest niższa od kwoty, o której mowa w art. 2 ust. 1 pkt.1) ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.), do niniejszej Umowy nie mają zastosowania przepisy ww. ustawy.

§ 11

Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 2 egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załączniki:

1. Zapytanie ofertowe,
2. Oferta Wykonawcy,
3. Oświadczenie Wykonawcy.