

## Kosztorys ofertowy

Data: 21.02.2017

Budowa: Remont łazienek w przyziemiu w Zespole Szkół im. Konstytucji 3 Maja w Pobiedziskach Letnisku

Zamawiający: Zespół Szkół im. Konstytucji 3 Maja  
w Pobiedziskach Letnisku  
ul. Gajowa 22  
62-010 Pobiedziska

Narzuty: Koszty pośrednie  
Zysk  
VAT

Kosztorys opracowali:

inż. Piotr Bzowy, - sporządził/aktualizował .....

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

## Kosztorys ofertowy

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
<b>1 Łazienka męska - parter</b>					
<b>1.1 Roboty budowlane</b>					
1 KNR 404/105/2 Rozebranie ścianek, ścianki pełne z cegły o grubości 1/4 cegły, na zaprawie cementowej	m2		13,66		
2 KNR 728/305/2 Naprawa tynków po rozbiórce ścianek działowych sanitariatów, powyżej 0,5 m2	m2		1,98		
3 KNR 401/329/5 Poszerzenie otworu drzwiowego	m3		0,25		
4 KNR 404/305/5 Rozebranie belki nadprożowej żelbetowej	m3		0,11		
5 KNR 205/101/6 Nadproże stalowe x C160	t		0,057		
6 KNRW 401/1202/9 Zmycie starej farby, pomieszczenia ponad 5-m2 (ściany powyżej lamperii + sufit)	m2		62,93		
7 KNNRW 3/614/5 Rozebranie okładziny ściennej z płytek na klej	m2		34,94		
8 KNR 202/815/2 Gładź gipsowa na ścianach i sufitach, 2-warstwowa	m2		48,05		
9 KNR 23/2611/2 Gruntowanie emulsją Atlas Uni Grunt, 1-krotne (ściany + sufit)	m2		62,93		
10 KNR 202/1505/5 Malowanie farbami emulsyjnymi akrylowymi 2-krotnie	m2		62,93		
11 KNR 39/115/1 Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, itp.) pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą	m2		39,31		
12 KNR 202/829/6 Licowanie ścian płytkami na klej, płytki 20x20, metoda zwykła	m2		39,31		
13 KNR 14/2011/1 (1) Obudowa pojedynczych elementów konstrukcyjnych płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych, obudowa pionów kanalizacyjnych jednowarstwowa, typ 50-101	m2		0,96		
14 ZRE 18/155/1 Skucie posadzki lastriko wraz z cokolikami o grubości do 10 cm	m2		14,88		
15 KNR 202/1106/2 Posadzki cementowe, zatarte na gładko grubości 25-mm	m2		14,88		
16 KNR 202/1106/3 Posadzki cementowe, dodatek za pogrubienie posadzki o 5,5-cm ponad 25-mm (do 8cm)	m2	5,5	14,88		
17 KNR 39/115/1 Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, itp.) pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą	m2		14,88		
18 KNR 12/1118/9 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30-cm, metoda kombinowana	m2		14,88		
19 KNR 401/354/4 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych/stalowych, powierzchnia do 2-m2	szt		5,00		
20 KNR 401/318/2 Obsadzenie ościeżnic drewnianych Porta, ściany wewnętrzne, otwór do 2,0-m2 (wraz ze skrzydłem drzwiowym)	szt		1,00		
21 Kalkulacja indywidualna Montaż kabin sanitarnych systemowych (3 kabiny) przed dokonaniem zamówienia sprawdzić wymiary na budowie.	kpl		1,00		
22 Oczyszczenie przewodów wentylacyjnych - kominowych	kpl		3,00		
23 KNR 401/322/2 Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne - wymiana istniejących	szt		3,00		
24 KNR 401/333/17 Przebiecie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa cementowa, grubość ścian 1 1/2 cegły	szt		1,00		
25 KNR 401/322/2 Obasadzenie nawiewnika	szt		1,00		
26 KNBK 1/504/1 Przenoszenie w wiadrach 10l gruzu w jednym poziomie na odległość do 10m	m3		2,77		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
27 KNBK 1/504/2 Przenoszenie w wiadrach 10l gruzu. Dodatek za każde dalsze 10m przeniesienia w poziomie	m3	3	2,77		
28 Kalkulacja indywidualna Wywóz i utylizacja gruzu	m3		2,77		
<b>1.2 Roboty instalacyjne - wod-kan, c.o.</b>					
29 KNR 402/234/2 Demontaż wpustu podłogowego, Fi-50-mm	szt		1,00		
30 KNR 402/237/2 Przeczyszczenie wpustu podłogowego	szt		1,00		
31 KNBK 18/423/9 Demontaż syfonu umywalkowego o średnicy 50-mm	szt		2,00		
32 KNR 402/230/7 Demontaż rurociągu kanalizacyjnego z PCW na ścianach budynku, Fi-do 50-mm	m		8,00		
33 KNR 402/132/1 Demontaż baterii umywalkowej	szt		2,00		
34 KNR 402/235/6 Demontaż umywalki	kpl		2,00		
35 KNR 402/235/8 Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl		4,00		
36 KNR 404/702/1 Demontaż przewodów centralnego ogrzewania z rur stalowych, do Fi-25-mm	m		10,00		
37 KNR 401/336/1 Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/4 x 1/2 cegły	m		20,00		
38 KNR 215/9908/1 Instalacja centralnego ogrzewania, rurociągi Fi 15-mm z tworzyw sztucznych	m		8,00		
39 KNR 215/205/2 Rurociągi z PCW, na ścianach, łączone metodą wciskową, Fi 50-mm	m		10,00		
40 KNRW 401/328/1 (1) Zamurowanie bruzd z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł, poziomych, szerokości 1/2 cegły	m		20,00		
41 KNR 31/205/5 Grzejniki stalowe panelowe. Montaż grzejników na ścianie (wysokości 300-900-mm), długość 800-1200-mm - 600x800	szt		1,00		
42 KNR 31/208/1 (1) Głowica termostatyczna DANFOSS, Dn 15-mm	szt		1,00		
43 KNR 215/208/3 Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, Fi 50-mm	szt		3,00		
44 KNR 215/208/5 Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, Fi 110-mm	szt		4,00		
45 KNR 215/115/1 Bateria umywalkowa ścienna Dn 15-mm	szt		2,00		
46 KNR 215/221/2 (2) Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym, z syfonem z tworzywa sztucznego	szt		2,00		
47 KNR 215/221/2 (2) Mopownik z syfonem gruszkowym, z syfonem z tworzywa sztucznego	szt		1,00		
48 KNRG 215/306/2 (1) Wpusty polietylenowe, podłogowy, Fi 50/75-mm	szt		1,00		
49 KNRG 215/102/1 Elementy montażowe, przy ścianie masywnej, do miski ustępowej	kpl		4,00		
50 KNRG 215/104/1 Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym, ustęp	kpl		4,00		
51 KNR 215/107/1 Dodatek za wykonanie podejścia dopływowego, do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy, Dn-15-mm	szt		10,00		
52 KNR 13/127/2 Rurociągi z rur z tworzyw sztucznych na ścianach budynków mieszkalnych, rurociągi o średnicy 15-mm - instalacja wodociągowa	m		40,00		
<b>1.3 Instalacja elektryczna</b>					
53 Kalkulacja indywidualna Demontaż istniejącej instalacji elektrycznej	kpl		1,00		
54 KNR 403/1001/4 Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych ręcznie, podłoże: gips, tynk, gazobeton - zmiana lokalizacji oświetlenia	m		40,00		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
55 KNR 508/209/2 (5) Przewody układane na innym podłożu niż beton, łączny przekrój żył do 7.5-mm <sup>2</sup> (YDY 3x1,5mm <sup>2</sup> )	m		50,00		
56 KNR 403/1012/1 Zaprawianie bruzd, o szerokości do 25-mm	m		40,00		
57 KNR 508/504/3 Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych z podłączeniem, kinkiet	szt		2,00		
58 KNR 508/504/3 Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych z podłączeniem, oprawa sufitowa szczelna	szt		3,00		
59 KNNR 9/401/1 (1) Łączniki instalacyjne, wymiana przełącznika podtynkowego oświetleniowego	szt		2,00		
60 KNR 508/309/3 Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych z podłączeniem, podtynkowe, 2P+Z, w puszkach	szt		1,00		
<b>1.4 Wyposażenie</b>					
61 Kalkulacja indywidualna Suszarka do rąk nim 250m <sup>3</sup> /h	kpl		1,00		
62 Kalkulacja indywidualna Podajnik do mydła	kpl		1,00		
<b>2 Łazienka damska - parter</b>					
<b>2.1 Roboty budowlane</b>					
63 KNR 404/105/2 Rozebranie ścianek, ścianki pełne z cegły o grubości 1/4 cegły, na zaprawie cementowej	m <sup>2</sup>		18,22		
64 KNR 728/305/2 Naprawa tynków po rozbiórce ścianek działowych sanitariatów, powyżej 0,5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		2,64		
65 KNR 401/329/5 Poszerzenie otworu drzwiowego	m <sup>3</sup>		0,25		
66 KNR 404/305/5 Rozebranie belki nadprożowej żelbetowej	m <sup>3</sup>		0,11		
67 KNR 205/101/6 Nadproże stalowe x C160	t		0,057		
68 KNRW 401/1202/9 Zmycie starej farby, pomieszczenia ponad 5-m <sup>2</sup> (ściany powyżej lamperii + sufit)	m <sup>2</sup>		60,90		
69 KNNRW 3/614/5 Rozebranie okładziny ściennej z płytek na klej	m <sup>2</sup>		34,05		
70 KNR 202/815/2 Gładź gipsowa na ścianach i sufitach, 2-warstwowa	m <sup>2</sup>		46,82		
71 KNR 23/2611/2 Gruntowanie emulsją Atlas Uni Grunt, 1-krotne (ściany + sufit)	m <sup>2</sup>		60,90		
72 KNR 202/1505/5 Malowanie farbami emulsyjnymi akrylowymi 2-krotnie	m <sup>2</sup>		60,90		
73 KNR 39/115/1 Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, itp.) pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą	m <sup>2</sup>		38,30		
74 KNR 202/829/6 Licowanie ścian płytkami na klej, płytki 20x20, metoda zwykła	m <sup>2</sup>		38,30		
75 KNR 14/2011/1 (1) Obudowa pojedynczych elementów konstrukcyjnych płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych, obudowa pionów kanalizacyjnych jednowarstwowa, typ 50-101	m <sup>2</sup>		0,96		
76 ZRE 18/155/1 Skucie posadzki lastriko wraz z cokolikami o grubości do 10 cm	m <sup>2</sup>		14,09		
77 KNR 202/1106/2 Posadzki cementowe, zatarte na gładko grubości 25-mm	m <sup>2</sup>		14,09		
78 KNR 202/1106/3 Posadzki cementowe, dodatek za pogrubienie posadzki o 5,5-cm ponad 25-mm (do 8cm)	m <sup>2</sup>	5,5	14,09		
79 KNR 39/115/1 Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, itp.) pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą	m <sup>2</sup>		14,09		
80 KNR 12/1118/9 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30-cm, metoda kombinowana	m <sup>2</sup>		14,09		
81 KNR 401/354/4 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych/stalowych, powierzchnia do 2-m <sup>2</sup>	szt		6,00		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
82 KNR 401/318/2 Obsadzenie ościeżnic drewnianych Porta, ściany wewnętrzne, otwór do 2,0-m2 (wraz ze skrzydłem drzwiowym)	szt		1,00		
83 Kalkulacja indywidualna Montaż kabin sanitarnych systemowych (4 kabiny) przed dokonaniem zamówienia sprawdzić wymiary na budowie.	kpl		1,00		
84 Oczyszczenie przewodów wentylacyjnych - kominowych	kpl		3,00		
85 KNR 401/322/2 Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne - wymiana istniejących	szt		3,00		
86 KNR 401/333/17 Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa cementowa, grubość ścian 1 1/2 cegły	szt		1,00		
87 KNR 401/322/2 Obasadzenie nawiewnika	szt		1,00		
88 KNBK 1/504/1 Przenoszenie w wiadrach 10l gruzu w jednym poziomie na odległość do 10m	m3		3,00		
89 KNBK 1/504/2 Przenoszenie w wiadrach 10l gruzu. Dodatek za każde dalsze 10m przeniesienia w poziomie	m3	3	3,00		
90 Kalkulacja indywidualna Wywóz i utylizacja gruzu	m3		3,00		
<b>2.2 Roboty instalacyjne - wod-kan, c.o.</b>					
91 KNR 402/234/2 Demontaż wpustu podłogowego, Fi-50-mm	szt		1,00		
92 KNR 402/237/2 Przeczyszczenie wpustu podłogowego	szt		1,00		
93 KNBK 18/423/9 Demontaż syfonu umywalkowego o średnicy 50-mm	szt		2,00		
94 KNR 402/230/7 Demontaż rurociągu kanalizacyjnego z PCW na ścianach budynku, Fi-do 50-mm	m		8,00		
95 KNR 402/132/1 Demontaż baterii umywalkowej	szt		2,00		
96 KNR 402/235/6 Demontaż umywalki	kpl		2,00		
97 KNR 402/235/8 Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl		4,00		
98 KNR 404/702/1 Demontaż przewodów centralnego ogrzewania z rur stalowych, do Fi-25-mm	m		10,00		
99 KNR 401/336/1 Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/4 x 1/2 cegły	m		20,00		
100 KNR 215/9908/1 Instalacja centralnego ogrzewania, rurociągi Fi 15-mm z tworzyw sztucznych	m		3,00		
101 KNR 215/205/2 Rurociągi z PCW, na ścianach, łączone metodą wciskową, Fi 50-mm	m		10,00		
102 KNRW 401/328/1 (1) Zamurowanie bruzd z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł, poziomych, szerokości 1/2 cegły	m		20,00		
103 KNR 31/205/5 Grzejniki stalowe panelowe. Montaż grzejników na ścianie (wysokości 300-900-mm), długość 800-1200-mm - 600x800	szt		1,00		
104 KNR 31/208/1 (1) Głowica termostatyczna DANFOSS, Dn 15-mm	szt		1,00		
105 KNR 215/208/3 Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, Fi 50-mm	szt		4,00		
106 KNR 215/208/5 Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, Fi 110-mm	szt		3,00		
107 KNR 215/115/1 Bateria umywalkowa ścienna Dn 15-mm	szt		2,00		
108 KNR 215/221/2 (2) Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym, z syfonem z tworzywa sztucznego	szt		2,00		
109 KNRG 215/306/2 (1) Wpusty polietylenowe, podłogowy, Fi 50/75-mm	szt		1,00		
110 KNRG 215/102/1 Elementy montażowe, przy ścianie masywnej, do miski ustępowej	kpl		3,00		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
111 KNRG 215/102/2 Elementy montażowe, przy ścianie masywnej, do pisuaru	kpl		2,00		
112 KNRG 215/104/1 Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym, ustęp	kpl		3,00		
113 KNR 215/225/2 Pisuary pojedyncze, z zaworem spłukującym	kpl		4,00		
114 KNR 215/224/3 Ustępy pojedyncze	kpl		3,00		
115 KNR 215/107/1 Dodatek za wykonanie podejścia dopływowego, do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy, Dn. 15-mm	szt		7,00		
116 KNR 13/127/2 Rurociągi z rur z tworzyw sztucznych na ścianach budynków mieszkalnych, rurociągi o średnicy 15-mm - instalacja wodociągowa	m		40,00		
117 Kalkulacja indywidualna Wykonanie sprawdzenia instalacji kanalizacyjnej poprzez odkopanie i przegląd przepustowości rur	kpl		1,00		
<b>2.3 Instalacja elektryczna</b>					
118 Kalkulacja indywidualna Demontaż istniejącej instalacji elektrycznej	kpl		1,00		
119 KNR 403/1001/4 Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych ręcznie, podłoże: gips, tynk, gazobeton - zmiana lokalizacji oświetlenia	m		40,00		
120 KNR 508/209/2 (5) Przewody układane na innym podłożu niż beton, łączny przekrój żył do 7.5-mm <sup>2</sup> (YDY 3x1,5mm <sup>2</sup> )	m		50,00		
121 KNR 403/1012/1 Zaprawianie bruzd, o szerokości do 25-mm	m		40,00		
122 KNR 508/504/3 Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych z podłączeniem, kinkiet	szt		2,00		
123 KNR 508/504/3 Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych z podłączeniem, oprawa sufitowa szczelna	szt		3,00		
124 KNNR 9/401/1 (1) Łączniki instalacyjne, wymiana przełącznika podtynkowego oświetleniowego	szt		2,00		
125 KNR 508/309/3 Montaż do gotowego podłoża gniazd wtynkowych z podłączeniem, podtynkowe, 2P+Z, w puszkach	szt		1,00		
<b>2.4 Wyposażenie</b>					
126 Kalkulacja indywidualna Suszarka do rąk nim 250m <sup>3</sup> /h	kpl		1,00		
127 Kalkulacja indywidualna Podajnik do mydła	kpl		1,00		
128 Kalkulacja indywidualna Mopownik	kpl		1,00		
<b>2.5 Roboty instalacyjne pozostałe</b>					
<b>2.5.1 Element</b>					
129 Wykonanie wymiany istniejącej rury wodociągowej śr 50mm wraz wstawieniem zaworów, przyłączeniem do istniejącego hydrantu oraz pomalowaniem na kolor istniejącej instalacji	kpl		1,00		

**Tabela elementów scalonych**

Nazwa elementu		Wartość z narzutami
<b>1</b>	<b>Łazienka męska - parter</b>	
1.1	Roboty budowlane	
1.2	Roboty instalacyjne - wod-kan, c.o.	
1.3	Instalacja elektryczna	
1.4	Wypożyczenie	
<b>2</b>	<b>Łazienka damska - parter</b>	
2.1	Roboty budowlane	
2.2	Roboty instalacyjne - wod-kan, c.o.	
2.3	Instalacja elektryczna	
2.4	Wypożyczenie	
<b>2.5</b>	<b>Roboty instalacyjne pozostałe</b>	
2.5.1	Element	