

Kosztorys inwestorski

Budowa: Remont łazienek I piętro w Zespole Szkół im. Konstytucji 3 Maja w Pobiedziskach Letnisku
Zamawiający: Zespół Szkół im. Konstytucji 3 Maja
w Pobiedziskach Letnisku
ul. Gajowa 22
62-010 Pobiedziska

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Kosztorys ofertowy

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1 Łazienka męska - parter					
1.1 Roboty budowlane					
1.1.1 KNR 404/105/2 Rozebranie ścianek, ścianki pełne z cegły o grubości 1/4 cegły, na zaprawie cementowej	m2		13,66		
1.1.2 KNR 728/305/2 Naprawa tynków po rozbiórce ścianek działowych sanitariatów, powyżej 0,5 m2	m2		1,98		
1.1.3 KNR 401/329/5 Poszerzenie otworu drzwiowego	m3		0,25		
1.1.4 KNR 404/305/5 Rozebranie belki nadprożowej żelbetowej	m3		0,11		
1.1.5 KNR 205/101/6 Nadproże stalowe x C160	t		0,057		
1.1.6 KNRW 401/1202/9 Zmycie starej farby, pomieszczenia ponad 5-m2 (ściany powyżej lamperii + sufit)	m2		62,93		
1.1.7 KNNRW 3/614/5 Rozebranie okładziny ściennej z płytek na klej	m2		34,94		
1.1.8 KNR 202/815/2 Gładź gipsowa na ścianach i sufitach, 2-warstwowa	m2		48,05		
1.1.9 KNR 23/2611/2 Gruntowanie emulsją Atlas Uni Grunt, 1-krotne (ściany + sufit)	m2		62,93		
1.1.10 KNR 202/1505/5 Malowanie farbami emulsyjnymi akrylowymi 2-krotnie	m2		62,93		
1.1.11 KNR 39/115/1 Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, itp.) pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą	m2		39,31		
1.1.12 KNR 202/829/6 Licowanie ścian płytkami na klej, płytki 20x20, metoda zwykła	m2		39,31		
1.1.13 KNR 14/2011/1 (1) Obudowa pojedynczych elementów konstrukcyjnych płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych, obudowa pionów kanalizacyjnych jednowarstwowa, typ 50-101	m2		0,96		
1.1.14 ZRE 18/155/1 Skucie posadzki lastriko wraz z cokolikami o grubości do 10 cm	m2		14,88		
1.1.15 KNR 202/1106/2 Posadzki cementowe, zatarte na gładko grubości 25-mm	m2		14,88		
1.1.16 KNR 202/1106/3 Posadzki cementowe, dodatek za pogrubienie posadzki o 5,5-cm ponad 25-mm (do 8cm)	m2	5,5	14,88		
1.1.17 KNR 39/115/1 Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, itp.) pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą	m2		14,88		
1.1.18 KNR 12/1118/9 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30-cm, metoda kombinowana	m2		14,88		
1.1.19 KNR 401/354/4 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych/stalowych, powierzchnia do 2-m2	szt		5,00		
1.1.20 KNR 401/318/2 Obsadzenie ościeżnic drewnianych Porta, ściany wewnętrzne, otwór do 2,0-m2 (wraz ze skrzydłem drzwiowym)	szt		1,00		
1.1.21 Kalkulacja indywidualna Montaż kabin sanitarnych systemowych (3 kabiny) przed dokonaniem zamówienia sprawdzić wymiary na budowie.	kpl		1,00		
1.1.22 Oczyszczenie przewodów wentylacyjnych - kominowych	kpl		3,00		
1.1.23 KNR 401/322/2 Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne - wymiana istniejących	szt		3,00		
1.1.24 KNR 401/333/17 Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa cementowa, grubość ścian 1 1/2 cegły	szt		1,00		
1.1.25 KNR 401/322/2 Obsadzenie nawiewnika	szt		1,00		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1.1.26 KNBK 1/504/1 Przenoszenie w wiadrach 10l gruzu w jednym poziomie na odległość do 10m	m3		2,77		
1.1.27 KNBK 1/504/2 Przenoszenie w wiadrach 10l gruzu. Dodatek za każde dalsze 10m przeniesienia w poziomie	m3	3	2,77		
1.1.28 Kalkulacja indywidualna Wywóz i utylizacja gruzu	m3		2,77		
1.2 Roboty instalacyjne - wod-kan, c.o.					
1.2.1 KNR 402/234/2 Demontaż wpustu podłogowego, Fi-50-mm	szt		1,00		
1.2.2 KNR 402/237/2 Przeczyszczenie wpustu podłogowego	szt		1,00		
1.2.3 KNBK 18/423/9 Demontaż syfonu umywalkowego o średnicy 50-mm	szt		2,00		
1.2.4 KNR 402/230/7 Demontaż rurociągu kanalizacyjnego z PCW na ścianach budynku, Fi-do 50-mm	m		8,00		
1.2.5 KNR 402/132/1 Demontaż baterii umywalkowej	szt		2,00		
1.2.6 KNR 402/235/6 Demontaż umywalki	kpl		2,00		
1.2.7 KNR 402/235/1 Demontaż pisuaru	kpl		2,00		
1.2.8 KNR 402/235/8 Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl		3,00		
1.2.9 KNR 404/702/1 Demontaż przewodów centralnego ogrzewania z rur stalowych, do Fi-25-mm	m		10,00		
1.2.10 KNR 402/520/4 Demontaż grzejnika płytowego	kpl		1,00		
1.2.11 KNR 401/336/1 Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/4 x 1/2 cegły	m		20,00		
1.2.12 KNR 215/9908/1 Instalacja centralnego ogrzewania, rurociągi Fi 15-mm z tworzyw sztucznych	m		8,00		
1.2.13 KNR 215/205/2 Rurociągi z PCW, na ścianach, łączone metodą wciskową, Fi 50-mm	m		10,00		
1.2.14 KNRW 401/328/1 (1) Zamurowanie bruzd z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł, poziomych, szerokości 1/2 cegły	m		20,00		
1.2.15 KNR 31/205/5 Grzejniki stalowe panelowe. Montaż grzejników na ścianie (wysokości 300-900-mm), długość 800-1200-mm - 600x800	szt		1,00		
1.2.16 KNR 31/208/1 (1) Głowica termostatyczna DANFOSS, Dn 15-mm	szt		1,00		
1.2.17 KNR 215/208/3 Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, Fi 50-mm	szt		5,00		
1.2.18 KNR 215/208/5 Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, Fi 110-mm	szt		3,00		
1.2.19 KNR 215/115/1 Bateria umywalkowa ścienna Dn 15-mm	szt		3,00		
1.2.20 KNR 215/221/2 (2) Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym, z syfonem z tworzywa sztucznego	szt		2,00		
1.2.21 KNRG 215/306/2 (1) Wpusty polietylenowe, podłogowy, Fi 50/75-mm	szt		1,00		
1.2.22 KNRG 215/102/1 Elementy montażowe, przy ścianie masywnej, do miski ustępowej	kpl		3,00		
1.2.23 KNRG 215/102/2 Elementy montażowe, przy ścianie masywnej, do pisuaru	kpl		2,00		
1.2.24 KNRG 215/104/1 Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym, ustęp	kpl		3,00		
1.2.25 KNR 215/225/2 Pisuary pojedyncze, z zaworem spłukującym	kpl		2,00		
1.2.26 KNR 215/107/1 Dodatek za wykonanie podejścia dopływowego, do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy, Dn-15-mm	szt		10,00		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1.2.27 KNR 13/127/2 Rurociągi z rur z tworzyw sztucznych na ścianach budynków mieszkalnych, rurociągi o średnicy 15-mm - instalacja wodociągowa	m		40,00		
1.3 Instalacja elektryczna					
1.3.1 Kalkulacja indywidualna Demontaż istniejącej instalacji elektrycznej	kpl		1,00		
1.3.2 KNR 403/1001/4 Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych ręcznie, podłoże: gips, tynk, gazobeton - zmiana lokalizacji oświetlenia	m		40,00		
1.3.3 KNR 508/209/2 (5) Przewody układane na innym podłożu niż beton, łączny przekrój żył do 7.5-mm ² (YDY 3x1,5mm ²)	m		50,00		
1.3.4 KNR 403/1012/1 Zaprawianie bruzd, o szerokości do 25-mm	m		40,00		
1.3.5 KNR 508/504/3 Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych z podłączeniem, kinkiet	szt		2,00		
1.3.6 KNR 508/504/3 Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych z podłączeniem, oprawa sufitowa szczelna	szt		3,00		
1.3.7 KNNR 9/401/1 (1) Łączniki instalacyjne, wymiana przełącznika podtynkowego oświetleniowego	szt		2,00		
1.3.8 KNR 508/309/3 Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych z podłączeniem, podtynkowe, 2P+Z, w puszkach	szt		1,00		
1.4 Wyposażenie					
1.4.1 Kalkulacja indywidualna Suszarka do rąk nim 250m3/h	kpl		1,00		
1.4.2 Kalkulacja indywidualna Podajnik do mydła	kpl		1,00		
2 Łazienka damska - parter					
2.1 Roboty budowlane					
2.1.1 KNR 404/105/2 Rozebranie ścianek, ścianki pełne z cegły o grubości 1/4 cegły, na zaprawie cementowej	m ²		18,22		
2.1.2 KNR 728/305/2 Naprawa tynków po rozbiórce ścianek działowych sanitariatów, powyżej 0,5 m ²	m ²		2,64		
2.1.3 KNR 401/329/5 Poszerzenie otworu drzwiowego	m ³		0,25		
2.1.4 KNR 404/305/5 Rozebranie belki nadprożowej żelbetowej	m ³		0,11		
2.1.5 KNR 205/101/6 Nadproże stalowe x C160	t		0,057		
2.1.6 KNRW 401/1202/9 Zmycie starej farby, pomieszczenia ponad 5-m ² (ściany powyżej lamperii + sufit)	m ²		60,90		
2.1.7 KNNRW 3/614/5 Rozebranie okładziny ściennej z płytek na klej	m ²		34,05		
2.1.8 KNR 202/815/2 Gładź gipsowa na ścianach i sufitach, 2-warstwowa	m ²		46,82		
2.1.9 KNR 23/2611/2 Gruntowanie emulsją Atlas Uni Grunt, 1-krotne (ściany + sufit)	m ²		60,90		
2.1.10 KNR 202/1505/5 Malowanie farbami emulsyjnymi akrylowymi 2-krotnie	m ²		60,90		
2.1.11 KNR 39/115/1 Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, itp.) pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą	m ²		38,30		
2.1.12 KNR 202/829/6 Licowanie ścian płytkami na klej, płytki 20x20, metoda zwykła	m ²		38,30		
2.1.13 KNR 14/2011/1 (1) Obudowa pojedynczych elementów konstrukcyjnych płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych, obudowa pionów kanalizacyjnych jednowarstwowa, typ 50-101	m ²		0,96		
2.1.14 ZRE 18/155/1 Skucie posadzki lastriko wraz z cokolikami o grubości do 10 cm	m ²		14,09		
2.1.15 KNR 202/1106/2 Posadzki cementowe, zatarte na gładko grubości 25-mm	m ²		14,09		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
2.1.16 KNR 202/1106/3 Posadzki cementowe, dodatek za pogrubienie posadzki o 5,5-cm ponad 25-mm (do 8cm)	m2	5,5	14,09		
2.1.17 KNR 39/115/1 Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, itp.) pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą	m2		14,09		
2.1.18 KNR 12/1118/9 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30-cm, metoda kombinowana	m2		14,09		
2.1.19 KNR 401/354/4 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych/stalowych, powierzchnia do 2-m2	szt		6,00		
2.1.20 KNR 401/318/2 Obsadzenie ościeżnic drewnianych Porta, ściany wewnętrzne, otwór do 2,0-m2 (wraz ze skrzydłem drzwiowym)	szt		1,00		
2.1.21 Kalkulacja indywidualna Montaż kabin sanitarnych systemowych (4 kabiny) przed dokonaniem zamówienia sprawdzić wymiary na budowie.	kpl		1,00		
2.1.22 Oczyszczenie przewodów wentylacyjnych - kominowych	kpl		3,00		
2.1.23 KNR 401/322/2 Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne - wymiana istniejących	szt		3,00		
2.1.24 KNR 401/333/17 Przebiecie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa cementowa, grubość ścian 1 1/2 cegły	szt		1,00		
2.1.25 KNR 401/322/2 Obasadzenie nawiewnika	szt		1,00		
2.1.26 KNBK 1/504/1 Przenoszenie w wiadrach 10l gruzu w jednym poziomie na odległość do 10m	m3		3,00		
2.1.27 KNBK 1/504/2 Przenoszenie w wiadrach 10l gruzu. Dodatek za każde dalsze 10m przeniesienia w poziomie	m3	3	3,00		
2.1.28 Kalkulacja indywidualna Wywóz i utylizacja gruzu	m3		3,00		
2.2 Roboty instalacyjne - wod-kan, c.o.					
2.2.1 KNR 402/234/2 Demontaż wpustu podłogowego, Fi-50-mm	szt		1,00		
2.2.2 KNR 402/237/2 Prze czyszczenie wpustu podłogowego	szt		1,00		
2.2.3 KNBK 18/423/9 Demontaż syfonu umywalkowego o średnicy 50-mm	szt		2,00		
2.2.4 KNR 402/230/7 Demontaż rurociągu kanalizacyjnego z PCW na ścianach budynku, Fi-do 50-mm	m		8,00		
2.2.5 KNR 402/132/1 Demontaż baterii umywalkowej	szt		2,00		
2.2.6 KNR 402/235/6 Demontaż umywalki	kpl		2,00		
2.2.7 KNR 402/235/8 Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl		4,00		
2.2.8 KNR 404/702/1 Demontaż przewodów centralnego ogrzewania z rur stalowych, do Fi-25-mm	m		10,00		
2.2.9 KNR 401/336/1 Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/4 x 1/2 cegły	m		20,00		
2.2.10 KNR 215/9908/1 Instalacja centralnego ogrzewania, rurociągi Fi 15-mm z tworzyw sztucznych	m		3,00		
2.2.11 KNR 215/205/2 Rurociągi z PCW, na ścianach, łączone metodą wciskową, Fi 50-mm	m		10,00		
2.2.12 KNRW 401/328/1 (1) Zamurowanie bruzd z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł, poziomych, szerokości 1/2 cegły	m		20,00		
2.2.13 KNR 31/205/5 Grzejniki stalowe panelowe. Montaż grzejników na ścianie (wysokości 300-900-mm), długość 800-1200-mm - 600x800	szt		1,00		
2.2.14 KNR 31/208/1 (1) Głowica termostatyczna DANFOSS, Dn 15-mm	szt		1,00		
2.2.15 KNR 215/208/3 Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, Fi 50-mm	szt		4,00		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
2.2.16 KNR 215/208/5 Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, Fi 110-mm	szt		3,00		
2.2.17 KNR 215/115/1 Bateria umywalkowa ścienna Dn 15-mm	szt		3,00		
2.2.18 KNR 215/221/2 (2) Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym, z syfonem z tworzywa sztucznego	szt		2,00		
2.2.19 KNRG 215/306/2 (1) Wpusty polietylenowe, podłogowy, Fi 50/75-mm	szt		1,00		
2.2.20 KNRG 215/102/1 Elementy montażowe, przy ścianie masywnej, do miski ustępowej	kpl		4,00		
2.2.21 KNRG 215/104/1 Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym, ustęp	kpl		4,00		
2.2.22 KNR 215/107/1 Dodatek za wykonanie podejścia dopływowego, do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy, Dn-15-mm	szt		7,00		
2.2.23 KNR 13/127/2 Rurociągi z rur z tworzyw sztucznych na ścianach budynków mieszkalnych, rurociągi o średnicy 15-mm - instalacja wodociągowa	m		40,00		
2.2.24 KNR 215/221/2 (2) Mopownik z syfonem gruszkowym, z syfonem z tworzywa sztucznego	szt		1,00		
2.3 Instalacja elektryczna					
2.3.1 Kalkulacja indywidualna Demontaż istniejącej instalacji elektrycznej	kpl		1,00		
2.3.2 KNR 403/1001/4 Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych ręcznie, podłoże: gips, tynk, gazobeton - zmiana lokalizacji oświetlenia	m		40,00		
2.3.3 KNR 508/209/2 (5) Przewody układane na innym podłożu niż beton, łączny przekrój żył do 7.5-mm ² (YDY 3x1,5mm ²)	m		50,00		
2.3.4 KNR 403/1012/1 Zaprawianie bruzd, o szerokości do 25-mm	m		40,00		
2.3.5 KNR 508/504/3 Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych z podłączeniem, kinkiet	szt		2,00		
2.3.6 KNR 508/504/3 Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych z podłączeniem, oprawa sufitowa szczelna	szt		3,00		
2.3.7 KNNR 9/401/1 (1) Łączniki instalacyjne, wymiana przełącznika podtynkowego oświetleniowego	szt		2,00		
2.3.8 KNR 508/309/3 Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych z podłączeniem, podtynkowe, 2P+Z, w puszkach	szt		1,00		
2.4 Wyposażenie					
2.4.1 Kalkulacja indywidualna Suszarka do rąk nim 250m ³ /h	kpl		1,00		
2.4.2 Kalkulacja indywidualna Podajnik do mydła	kpl		1,00		
2.4.3 Kalkulacja indywidualna Mopownik	kpl		1,00		
2.5 Roboty instalacyjne pozostałe					
2.5.1 Element					
2.5.1.1 Wymiana skrzynki hydrantowej wnekowej wraz z wykonaniem powiększenia wnęki i podłączeniem do istniejącej instalacji wodociągowej - nowy Hydrant z węzłem półsztywnym 20m	kpl		1,00		
3 Naprawa kominów					
3.1 Element					
3.1.1 Wykonanie naprawy istniejących kominów wentylacyjnych na dachu poprzez wykonanie naprawy tynku oraz wykonanie daszków z blachy ocynkowanej	SZT		2,00		

Tabela elementów scalonych

Nazwa elementu		Wartość z narzutami
1	Łazienka męska - parter	
1.1	Roboty budowlane	
1.2	Roboty instalacyjne - wod-kan, c.o.	
1.3	Instalacja elektryczna	
1.4	Wypożyczenie	
2	Łazienka damska - parter	
2.1	Roboty budowlane	
2.2	Roboty instalacyjne - wod-kan, c.o.	
2.3	Instalacja elektryczna	
2.4	Wypożyczenie	
2.5	Roboty instalacyjne pozostałe	
2.5.1	Element	
3	Naprawa kominów	
3.1	Element	